

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Näsijärven Purjehdusseura - Näsijärvi Segelsällskap ry:lle ja Virtain Pursiseura r.y.:lle
Virtain kaupungin tilasta Rasvasaari 7:74 veneilytukikohdan sopimuksen jatkaminen
TRE:400/10.00.03/2024**

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Maankäyttöasiantuntija Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Näsijärven Purjehdusseura – Näsijärvi Segelsällskap ry:lle ja Virtain Pursiseura r.y.:lle seurojen yhteiseksi veneilytukikohdaksi vuokratun noin 0,4 hehtaarin suuruisen alueen Tampereen ja Virtain kaupunkien yhdessä omistamasta tilasta Rasvasaari 7:74 (936-402-7-74-1), 31.5.2024 päättyvää vuokrasopimusta jatketaan uudella vuokrasopimuksella 1.6.2024 – 31.5.2044, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi kuuden kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin. Muut sopimusehdot pysyvät ennallaan.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Näsijärven Purjehdusseura – Näsijärvi Segelsällskap ry (y-tunnus 211641-0) ja Virtain Pursiseura r.y.(y-tunnus 0800387-1) ovat vuokranneet Tampereen ja Virtain kaupunkien yhdessä omistamasta Virtain kaupungin tilasta Rasvasaari 7:74 (936-402-7-74-1) noin 0,4 ha:n suuruisen alueen vuokralaisten yhteiseksi veneilytukikohdaksi.

Vuokra-aika on alkanut 1.6.1994 ja vuokra-aikaa on viimeksi jatkettu kiinteistöjohtajan 25.2.2015, §:ssä 71 päätöksellä 31.5.2024 saakka. Alueen vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuoden 2024 vuokra on 795,56 euroa.

Vuokralaiset ovat ilmoittaneet halukkuutensa vuokrasopimuksen jatkamiseen.

Tampereen ja Virtain kaupunki ovat sopineet, että vuokrasopimusta voitaisiin jatkaa uudella vuokrasopimuksella 1.6.2024 – 31.5.2044, jonka jälkeen sopimus jatkuisi toistaiseksi kuuden kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin. Muut sopimusehdot pysyisivät ennallaan.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Tiedoksi

Virtain kaupunki, Näsijärven Purjehdusseura – Näsijärvi Segelsällskap ry, Virtain Pursiseura r.y., Satu Jauhiainen, Heli Toukoniemi

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 5.4.2024
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 25.3.2024

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
25.03.2024

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 168

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.